

Településközpont vegyes építési övezetre vonatkozó részletes előírások

1. Övezeti jel szerinti előírások:

	Övezet jele	kialakítható építési telek			beépíthető, kialakítható építési telek			legnagyobb építmény /homlokzat magasság/ H
		Legkisebb területe m ²	Legkisebb szélessége m	Legkisebb mélysége m	Beépítési módja	Legnagyobb beépítettsége %	Legkisebb zöldfelülete %	
	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Vt-1 A	K	K	K	E	K	K	13,0
2	Vt-2	K	K	K	E	K	K	10,5
3	Vt-3	K-600	16	30	O, Sz	35	30	5,0
4	Vt-4 A	3000 800 / 900	40	50	Sz	35	30	7,5
5	Vt-5	400	20	20	Sz	40	30	4,0
6	Vt-6	1000	30	30	Sz	40	30	6,0
7	Vt-7	K-3000	30	40	Sz	25	40	4,5
8	Vt-8 A	K-3000 800 / 900	30	40	Sz	25	40	6,0
9	Vt-8*	K-2000	30	40	Sz	25	40	6,0
10	Vt-9	2000	30	50	Sz	15	60	4,5
11	Vt-10	K-2000	30	40	E*	45	30	9,0

2. K-jel magyarázata:

2.1. K kialakult telek beépíthető, nem osztható meg

2.2. K-600, kialakult telek beépíthető, új telek csak a megadott méretekkkel alakítható

3. E-jel magyarázata:

3.1. E egyedi, úszótelkes beépítés, elő-oldalkertek nem értelmezhetők

3.2. E* egyedi, elő-oldalkertek nem értelmezhetők

¹ Beiktatta a 16/2016.(IX.02.) önkormányzati rendelet 5. §-a, hatályos 2016.09.03-tól.