

## **Pétfürdő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

### **9/2014. (X.10.) önkormányzati rendelete**

#### **a helyi adókról**

Pétfürdő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5. §-ában kapott felhatalmazás alapján,  
a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. Építményadó**

**1. §** Mentés az adó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló épület és épületrész, kivéve az üzleti célra használt garázs és gépjárműtároló.

**2. § (1)** Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

(2) Az adó mértéke évi 1.000,- Ft/ m<sup>2</sup>.

#### **2. Magánszemélyek kommunális adója**

**3. §** Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 4.500,- Ft.

#### **3. Iparűzési adó**

**4. § (1)** Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. szerinti adóalap 2%-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

**5. §** Mentés az adó megfizetése alól az adóalany, amennyiben a Htv. 39/C. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint számított vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot.

#### **4. Záró rendelkezések**

**6. § (1)** Ez a rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba.

**7. § (1)** Hatályát veszti Pétfürdő Község Önkormányzati 8/1997.(XII.20.) sz. rendelete az építmény adóról.

(2) Hatályát veszti Pétfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 7/1997.(XII.20.) számú rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról.

(3) Hatályát veszti

1. Pétfürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületének 5/1997.(XII.20.) sz. önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról,
2. Pétfürdő Község Képviselő-testületének 24/1998.(IX.04.) sz. rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 5/1997.(XII.20.) sz. ÖK. rendelet módosításáról,
3. Pétfürdő Község Képviselő-testületének 38/1998.(XII.29.) sz. rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 5/1997.(XII.20.) sz. ÖK. rendelet módosításáról,
4. Pétfürdő Község Képviselő-testületének 8/1999.(III.26.) sz. rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 5/1997.(XII.20.) sz. rendelet módosításáról,
5. Pétfürdő Község Képviselő-testületének 27/1999.(XII.17.) sz. rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 5/1997.(XII.20.) sz. ÖK. rendelet módosításáról,
6. Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testületének 3/2001.(I.31.) számú önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 5/1997.(XII.20.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról,
7. Pétfürdő Nagyközség Képviselő-testületének 5/2003.(IV.01.) számú önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 5/1997.(XII.20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról,
8. Pétfürdő Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 24/2003.(XII.23.) ÖR rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 5/1997.(XII.20.) ÖR rendelet módosításáról,
9. Pétfürdő Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 21/2009.(XII.21.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról szóló 5/1997.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról.